



ORIGINALE/COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO

OGGETTO: Terreni F. 35 P.lle 284 e 285. Vendita definitiva a favore del Sig. Matteo Damiano

L'anno **duemilasedici** addì **quattordici** del mese di **ottobre** alle ore **16,00** nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dallo Statuto dell'Ente, sono stati oggi convocati dal Presidente, ai sensi dell'art. 19 dello Statuto, **Avv. Nicandro Vizoco** a seduta di unica convocazione i seguenti Consiglieri di Amministrazione:

- Angiolini Claudia – Designata dalla Regione Molise
- Gargano Luigi – Designato dalla Caritas Diocesana di Isernia-Venafro
- Iuliano Basilio – Designato dall'Assemblea delle Associazioni locali di Volontariato
- Pesaturo Lucia – Designata dal Comune di Venafro

Risultano presenti:

- 1) Vizoco Nicandro
- 2) Angiolini Claudia
- 3) Gargano Luigi
- 4) Iuliano Basilio
- 5) Pesaturo Lucia

Assiste il Segretario dr. Domenico NUCCI che provvede alla redazione del presente verbale.

Relazione il Presidente il quale riferisce che con precedente deliberazione del CdA n. 27 del 27/05/2016 è stata accolta la proposta del Sig. Matteo Damiano di acquistare i terreni iscritti in Catasto al F. 35 P.lle 284 e 285 per il prezzo a m.q. di € 9,60, e quindi complessivamente per € 150.201,60.

Così come previsto dall'art. 3 del vigente regolamento per la vendita dei terreni della Fondazione, la proposta di acquisto del Sig. Matteo Damiano è stata pubblicizzata con apposito avviso affisso all'albo e sul sito web per il periodo di 15 giorni. Non essendo pervenute offerte migliorative del suindicato prezzo offerto dal Sig. Matteo, si propone di procedere alla vendita definitiva a favore dello stesso, con l'intesa che per il futuro le vendite di terreni dovranno seguire una programmazione condivisa da tutto il CdA e la finalizzazione degli introiti dovrà essere ben definita e specificata, in coerenza con le finalità statutarie.

Il Consigliere Pesaturo dichiara quanto segue: *"Dichiaro il mio voto favorevole alla vendita definitiva dei terreni in questione essendo già stata espletata dal precedente CdA la procedura di vendita, ma a tal proposito sollecito la ricognizione analitica dei beni di proprietà della Fondazione al fine di poter poi valutare e proporre la più idonea utilizzazione e destinazione dei beni in conformità alle finalità statutarie e pertanto ritengo che anche il ricavato della predetta vendita venga destinato a tali finalità"*

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

UDITA la relazione e la proposta del Presidente;

UDITI gli interventi dei Consiglieri che hanno preso parte alla discussione;

CON n° 5 voti favorevoli espressi per alzata di mano da n° 5 Consiglieri presenti e votanti (unanimità)

DELIBERA

- **di STABILIRE** che la premessa costituisce parte integrante del presente provvedimento;
- **di VENDERE** definitivamente a favore del Sig. Matteo Damiano i terreni iscritti in Catasto al F. 35 P.lle 284 e 285 al prezzo complessivo di € 150.201,60 ritenuto congruo;
- **di DESTINARE** il ricavato dalla vendita esclusivamente e per intero a reinvestimento patrimoniale e realizzazione delle finalità statutarie della Fondazione;
- **di TRASMETTERE** il presente provvedimento alla Regione ai sensi dell'art. 18, comma 3, del D.Lgs. n. 207/2001;
- **di DARE MANDATO** al Presidente per gli atti conseguenti, ivi inclusa la stipula dell'atto notarile di compravendita dei predetti terreni.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Fato

Nicandro VIZOCO

IL SEGRETARIO

Fato

Domenico NUCCI
