



~~ORIGINALE~~ / COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO

OGGETTO: Richiesta acquisto terreno terreno F. 35 P.IIa n. 283 di m.q. 464,00 da parte del Sig. Matteo Damiano. Determinazioni

L'anno **duemiladiciassette** addì **treddici** del mese di **gennaio** alle ore **16,30** nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dallo Statuto dell'Ente, sono stati oggi convocati dal Presidente, ai sensi dell'art. 19 dello Statuto, **Avv. Nicandro Vizoco** a seduta di unica convocazione i seguenti Consiglieri di Amministrazione:

- Angiolini Claudia – Designata dalla Regione Molise
- Gargano Luigi – Designato dalla Caritas Diocesana di Isernia-Venafro
- Iuliano Basilio – Designato dall'Assemblea delle Associazioni locali di Volontariato
- Pesaturo Lucia – Designata dal Comune di Venafro

Risultano presenti:

- 1) Vizoco Nicandro
- 2) Gargano Luigi
- 3) Iuliano Basilio
- 4) Pesaturo Lucia

E' assente Angiolini Claudia

Assiste il Segretario dr. Domenico NUCCI che provvede alla redazione del presente verbale.

IL PRESIDENTE

Riferisce che in data 04/01/2017 al prot. n. 5 è pervenuta una nota a firma del Sig. Matteo Damiano di Venafro con la quale si chiede di acquistare, senza alcun costo aggiuntivo, la particella di terreno iscritta in Catasto al F. 35 P.lla n. 283 di m.q. 464,00.

Su tale striscia di terreno al Sig. Matteo con precedente deliberazione del CdA n. 20 del 20/07/2013 è stata già concessa servitù di passaggio per il prezzo di € 2.477,76, corrispondente ad € 5,34 a m.q.

Considerato che la porzione di terreno di che trattasi è da considerare un relitto senza alcuna utilità per la Fondazione e senza possibilità di diversa utilizzazione in quanto:

- la particella è circondata su tre lati da terreni di proprietà dello stesso richiedente

- il Sig. Matteo Damiano è già titolare di servitù di passaggio sulla tessa particella

si propone di accogliere la richiesta di acquisto, ma per il prezzo corrispondente alla differenza tra il valore del terreno (€ 9,60 a m.q.) e il prezzo già corrisposto per la servitù (€ 5,34 a m.q.), e quindi per il prezzo complessivo di € 1.976,64, pari a € 4,26 a m.q..

Si propone altresì di destinare il ricavato della vendita a scopi di beneficenza, sommando il predetto importo alla somma già destinata alla stessa finalità per Natale 2016.

IL CONSIGLIO

Udita la relazione e la proposta del Presidente;

Condivise le motivazioni a supporto della stessa;

Visto lo Statuto della Fondazione;

Con n. 4 voti favorevoli (unanimità)

DELIBERA

- **DI STABILIRE** che le premesse costituiscono parte integrante della presente deliberazione;
- **DI VENDERE** al Sig. Matteo Damiano di Venafro la porzione di terreno iscritto in Catasto al F. 35 P.lla n. 283 di m.q. 464,00 per il prezzo complessivo di € 1.976,64 pari a € 4,26 a m.q., corrispondente alla differenza tra il valore del terreno (€ 9,60 a m.q.) e il prezzo già corrisposto per la servitù (€ 5,34 a m.q.);
- **di DESTINARE** il ricavato dalla vendita a scopi di beneficenza, sommando il predetto importo alla somma già destinata alla stessa finalità per Natale 2016.
- **di TRASMETTERE** il presente provvedimento alla Regione ai sensi dell'art. 18, comma 3, del D.Lgs. n. 207/2001;
- **di DARE MANDATO** al Presidente per gli atti conseguenti, ivi inclusa la stipula dell'atto notarile di compravendita del predetto terreno.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F. t. Nicandro VIZOCO

IL SEGRETARIO

F. t. Domenico NUCCI
